

**UCHWAŁA NR XXXVIII/273/13
RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE**

z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 235 poz. 2096) w części obejmującej teren działki nr 149 (obręb 7) przy ul. Mickiewicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 i poz. 951) oraz w związku z uchwałą Nr XVIII/101/11 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 28 września 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn uchwalonego uchwałą nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 235 poz. 2096) w części obejmującej teren działki nr 149 (obręb 7) przy ul. Mickiewicza - uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Przedmiotem uchwały są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn uchwalonego uchwałą nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 235 poz. 2096) w części obejmującej teren działki nr 149 (obręb 7) przy ul. Mickiewicza zwanego dalej planem wraz z:

- 1) rysunkiem planu stanowiącym Załącznik nr 1 do uchwały, sporządzonym w skali 1:500 wraz z wyrysem ze **Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuszyn** ;
- 2) rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiącym Załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięciem o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiącym Załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu stanowiącym Załącznik nr 1 do uchwały będącym integralną częścią planu.

§ 3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) określenie przeznaczenia terenów oraz ustalenie zasad ich zagospodarowania, z poszanowaniem walorów przyrodniczych i krajobrazowych;
- 2) ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zapewnienie poprawy warunków zagospodarowania terenu;
- 4) realizacja polityki zrównoważonego rozwoju.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) **dojeździe nie oznaczonym** - należy przez to rozumieć nie oznaczoną na rysunku planu liniami ograniczającymi drogę wewnętrzną, niezbędną dla zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenu;

- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię wyznaczającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, w jakiej można sytuować budynek z dopuszczeniem wysunięcia przed linię zabudowy na głębokość do 1,20 m: schodów zewnętrznych, balkonów, tarasów, wykuszy, windy dla osób niepełnosprawnych, podjazdów dla wózków itp. przy czym nie dotyczy to obiektów małej architektury jak ławki, kwietniki itp;
- 4) **planie** -należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia zawarte są w niniejszej uchwale;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące ustawy wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także ostateczne decyzje administracyjne;
- 6) **przeznaczeniu terenu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który - w wyniku realizacji ustaleń planu - dominuje w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi, jest realizowany w pierwszej kolejności i któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu;
- 7) **przeznaczeniu terenu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i zajmuje – o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej – nie więcej niż 30% powierzchni terenu zagospodarowanego zgodnie z jego podstawowym przeznaczeniem;
- 8) **reklamie** – należy przez to rozumieć formę przestrzenną niosącą przekaz informacyjno-reklamowy;
- 9) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiący integralną część jego ustaleń, określony w §1 ust 1 pkt 1 uchwały;
- 10) **terenie** – należy przez to rozumieć wydzieloną w planie jednostkę o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 11) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Tuszynie;
- 12) **usługach uciążliwych** - należy przez to rozumieć taką działalność usługową, której prowadzenie może powodować na sąsiednich terenach mieszkaniowych przekroczenie obowiązujących dla tych terenów norm w zakresie emisji hałasu, drgań oraz zanieczyszczeń powietrza;
- 13) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późniejszymi zmianami);
- 14) **wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku (nie będącym jednak wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych lub technicznych) do górnej płaszczyzny attyki lub w przypadku jej braku – do górnej powierzchni stropu lub stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową (bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę urządzeń technicznych) lub do najwyższego położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

§ 5. 1. W planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty i geometrię obiektów oraz udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki inwestycyjnej lub terenu;
- 5) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- 6) sposoby zagospodarowania obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 8) stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych z uwagą niewystępującą powyższych na obszarze objętym planem.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są oznaczeniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) symbol określający przeznaczenie terenu.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu – inne niż wymienione w ust 1. mają charakter informacyjny.

§ 7. Ustala się oznaczenie określające podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania terenu, takie jak: MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne dotyczące zasad zagospodarowania i użytkowania terenów na całym obszarze objętym planem

§ 8. 1. O ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej - dla całego obszaru objętego planem ustala się:

- 1) w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) realizację zabudowy jako ujednoczonej w zakresie gabarytów, poziomu parteru, kształtu dachu, kolorystyki elewacji i detalowania,
 - b) w zakresie realizacji budynków:
 - dachy o kącie nachylenia połaci wynoszącym do 20°, o jednolitej barwie, z zakazem stosowania kolorów: zielonego, niebieskiego, białego,
 - zakaz stosowania przy realizacji budynków materiałów takich jak okładzin z tworzyw sztucznych, blacha trapezowa, stłuczka szklana itp. oraz materiałów wykończeniowych w kolorach jaskrawych i agresywnych;
- 2) w zakresie zasad lokalizowania reklam:
 - a) dla budynków mieszkalnych, w których wydzielone są lokale użytkowe - lokalizowanie reklam związanych z prowadzoną działalnością – w formie reklam mocowanych na elewacjach budynków pod warunkiem dopasowania ich do formy architektonicznej budynku i ich ujednoczenia,
 - b) zakaz lokalizowania reklam wolnostojących;
- 3) w zakresie realizacji ogrodzeń na granicy z terenami ogólnodostępnymi:
 - a) ogrodzenia przynajmniej w 2/3 wysokości ażurowe,
 - b) zakaz realizacji ogrodzeń o wysokości przekraczającej 1,8 m,
 - c) zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych typu płytowego;
- 4) w zakresie ochrony zieleni - zachowanie i ochronę istniejącej zieleni, przy stosowaniu zabiegów pielęgnacyjnych oraz wzbogacaniu o nowe nasadzenia;
- 5) w zakresie ochrony środowiska:
 - a) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem infrastruktury technicznej;
- 6) w zakresie strefy ochrony układu urbanistyczno-architektonicznego Tuszyna-Lasu:
 - a) uzyskanie uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla lokalizacji, formy i gabarytów nowo realizowanych obiektów;
- 7) w zakresie lokalizacji urządzeń obrony ustala się:

- a) możliwość lokalizacji urządzeń sygnalizacji alarmowej obrony cywilnej,
- b) przy projektowaniu i realizacji zabudowy - uwzględnienie wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi.

2. Teren, dla którego plan ustala określone przeznaczenie, może być zagospodarowany, urządzony i użytkowany tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania go zgodnie z przeznaczeniem ustalonym niniejszym planem.

Rozdział 3. **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy** **systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

§ 9. 1. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru za pośrednictwem dróg publicznych zlokalizowanych poza obszarem objętym planem, tj. ul. Mickiewicza i ul. Sienkiewicza.

§ 10. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie dla celów bytowo-gospodarczych i przeciwpożarowych z gminnej sieci wodociągowej;
- 2) wyposażenie sieci wodociągowej w hydranty do celów przeciwpożarowych;
- 3) zaopatrzenie z indywidualnych ujęć wód podziemnych.

§ 11. W zakresie kanalizacji sanitarnej ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej po jej rozbudowie;
- 2) możliwość korzystania z atestowanych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków do czasu zapewnienia możliwości odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacji gminnej;
- 3) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz do gruntu.

§ 12. W zakresie kanalizacji deszczowej ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej po jej rozbudowie;
- 2) możliwość powierzchniowego odprowadzenia wód deszczowych na terenie działki lub retencjonowania jej przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej – zgodnie z warunkami gestora sieci.

§ 13. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) obowiązek zbiórki odpadów w wyznaczonych miejscach na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane;
- 2) selektywną zbiórkę odpadów z zachowaniem aktualnie obowiązujących na terenie gminy regulacji w tym zakresie.

§ 14. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie za pośrednictwem linii średniego napięcia przebiegającej poza obszarem objętym planem;
- 2) przyłączenie na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny;
- 3) usunięcie ewentualnych kolizji istniejących urządzeń energetycznych z projektowanym zagospodarowaniem kosztem i staraniem podmiotów je powodujących.

§ 15. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) możliwość podłączenia do istniejącej sieci gazowej – $\varnothing 150$ w ulicach: Mickiewicza i Sienkiewicza – na warunkach określonych przez gestora sieci;
- 2) możliwość lokalizacji szafek gazowych w linii ogrodzeń, jako otwieranych od strony ulicy.

§ 16. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się indywidualne źródła zaopatrzenia w ciepło wykorzystujące niskoemisyjne nośniki energii takie jak: olej opałowy niskosiarkowy, gaz płynny, energia elektryczna, gaz ziemny przewodowy, odnawialne źródła energii oraz inne nośniki spalane w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji.

§ 17. W zakresie telekomunikacji ustala się:

- 1) obsługę telekomunikacyjną z sieci istniejącej oraz projektowanej;

- 2) możliwość realizacji sieci telekomunikacyjnej poza liniami rozgraniczającymi dróg;
- 3) bezpośrednią obsługę abonentów realizowaną za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez operatora telekomunikacyjnego;
- 4) zabezpieczenia możliwości przygotowania łączności alarmowej dla ochrony mieszkańców w sytuacjach szczególnych.

§ 18. W zakresie lokalizacji urządzeń obrony cywilnej ustala się:

- 1) możliwość lokalizacji urządzeń sygnalizacji alarmowej obrony cywilnej;
- 2) przy projektowaniu i realizacji nowej zabudowy uwzględnienie wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi przy projektowaniu i realizacji nowej zabudowy.

Rozdział 4.

Zasady dokonywania podziału na nowe działki budowlane

§ 19. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się brak wskazania nieruchomości objętych obowiązkiem przeprowadzenia scalenia i podziału.

§ 20. 1. Warunkiem wydzielenia nowych działek budowlanych jest zapewnienie im dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych oraz możliwości obsługi infrastrukturą techniczną na warunkach określonych niniejszym planem.

2. Ustala się możliwość dokonywania odstępstw od ustalonych w Rozdziale 5 uchwały minimalnych parametrów nowych działek budowlanych o nie więcej niż 5% ich wartości w przypadkach, kiedy wydzielenie działek o takich parametrach nie jest możliwe.

3. Ustalenia niniejszego rozdziału oraz ustalenia szczegółowe dla terenu w zakresie parametrów nowych działek budowlanych, nie dotyczą podziałów dokonywanych w celu sytuowania urządzeń infrastruktury technicznej, wyznaczania linii rozgraniczających dróg, podziałów dokonywanych w celu regulacji stanu prawnego i poprawy istniejącego zagospodarowania oraz innych dokonywanych na podstawie odrębnych przepisów.

Rozdział 5.

Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów

§ 21. Dla terenu oznaczonego symbolem **MW** ustala się:

- 1) w zakresie przeznaczenia terenu:
 - a) jako przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – z dopuszczeniem realizacji funkcji usługowej w parterach budynków;
 - b) jako przeznaczenie uzupełniające: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, drogi wewnętrzne, zieleń;
- 2) w zakresie zasad zagospodarowania terenu:
 - a) lokalizowanie zabudowy zgodnie z przebiegiem nieprzekraczalnych linii zabudowy oznaczonych na rysunku planu,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 40% powierzchni działki budowlanej,
 - c) maksymalny udział powierzchni zabudowy, wraz z nawierzchnią utwardzoną: 60% powierzchni działki budowlanej,
 - d) wskaźniki intensywności zabudowy: minimalny: 0,3, maksymalny: 0,8,
 - e) zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
 - f) zagospodarowanie części terenu w formie przestrzeni rekreacyjnej towarzyszącej obiektom o funkcji podstawowej - z zielenią urządzoną, wewnętrznymi ciągami komunikacyjnymi, urządzeniami placu zabaw, elementami małej architektury, itp.;
- 3) w zakresie zasad kształtowania zabudowy: maksymalna wysokość budynków mieszkalnych 13 m do kalenicy, w tym poddasze użytkowe;
- 4) w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- a) zagospodarowanie z zachowaniem ustalonego planem udziału powierzchni biologicznie czynnej,
 - b) zachowanie określonego w przepisach odrębnych poziomu hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową;
- 5) w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej i zapewnienia miejsc do parkowania:
- a) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg publicznych zlokalizowanych poza obszarem objętym planem, z możliwością utworzenia dojazdów nie oznaczonych,
 - b) zapewnienie miejsc parkingowych (w tym garażowych lub postojowych) w następujących ilościach: co najmniej 1 miejsce na każdy lokal mieszkalny, co najmniej 1 miejsce na 50 m² powierzchni lokalu użytkowego;
- 6) w zakresie zasad podziału nieruchomości - możliwość dokonywania podziałów na nowe działki budowlane, przy zachowaniu ustaleń Rozdziału 4 uchwały oraz parametrów:
- a) szerokości frontu wynoszącej co najmniej 30 m,
 - b) powierzchni wynoszącej co najmniej 1700 m².

Rozdział 6. Ustalenia końcowe

§ 22. Określa się wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu dla terenu oznaczonego MW: 30 %.

§ 23. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego na stronie internetowej Urzędu.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tuszyna.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuszynie

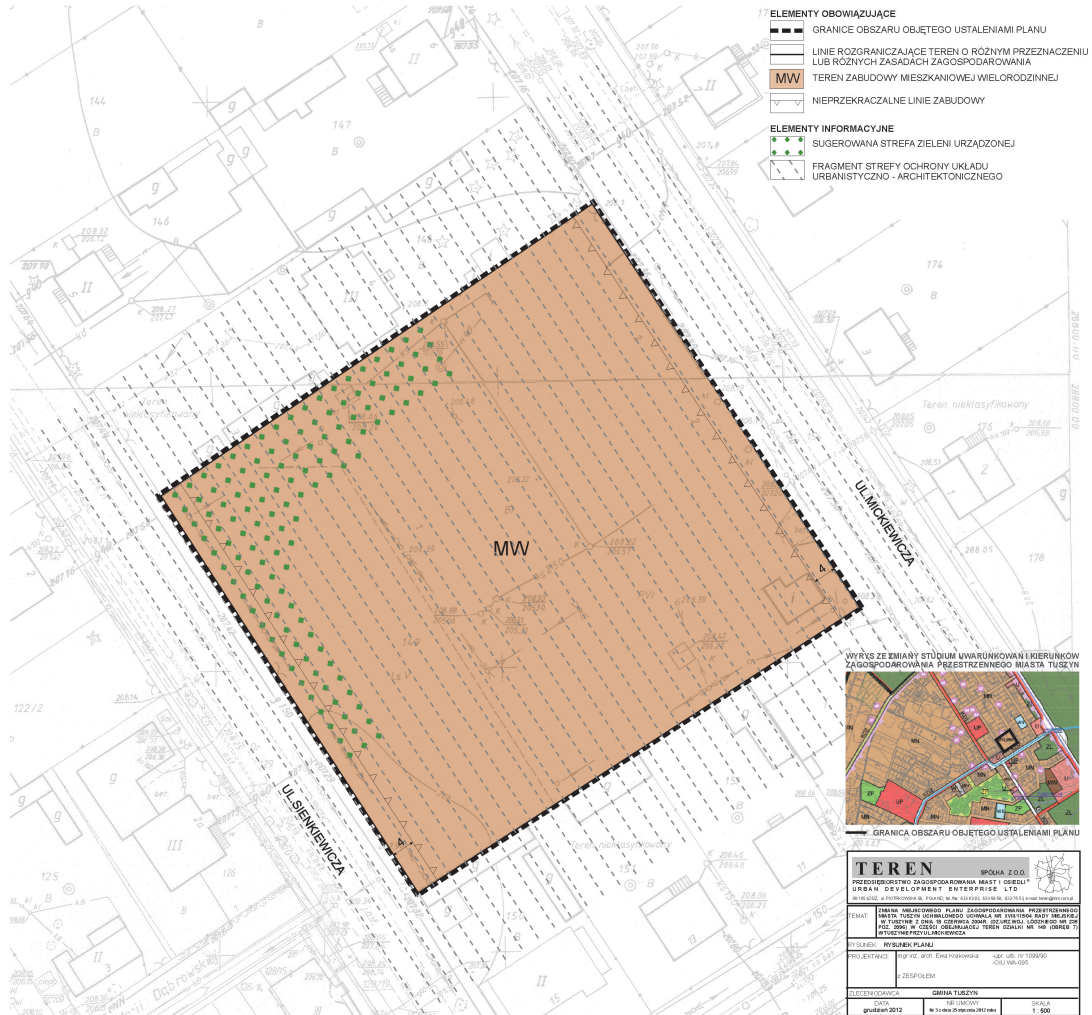
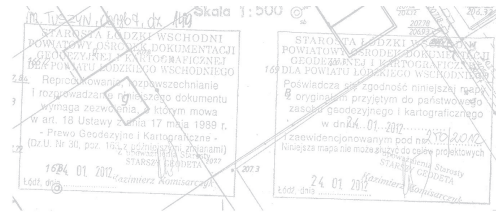
Andrzej Małecki

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TUSZYN
 UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVIII/115/04 RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE Z DNIA 18 CZERWCA 2004R (DZ.URZ.WOJ. ŁÓDZKIEGO NR 235 POZ. 2096) W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TEREN DZIAŁKI NR 149 (OBRĘB 7) W TUSZYNIE PRZY UL.MICKIEWICZA

RYSUNEK PLANU SKALA 1:500



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXVIII/273/13 RADY MIEJSKIEJ W TUSZYNIE Z DNIA 30 STYCZNIA 2013



- 17 ELEMENTY OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - NIEPRZEKRACZALNE LINE ZABUDOWY
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- SUGEROWANA STREFA ZIELENI URZĄDZONEJ
 - FRAGMENT STREFY OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEGO



TEREN		SPRZĄDKA 2:000
PRZEDSIĘWZIĘCIE ZAGOSPODAROWANIA MIAST I OSIEDLI URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD		
WYKONANE W WYKONANIU PRACOWNI WYKONAWCZYCH I PROJEKTOWYCH		
PROJEKTANT:	mgr inż. Andrzej Krawczyk	adres: ul. nr 10/99/00 00-000000
WYKONAWCA:	ZESPÓŁEM	
WYKONAWCA:	GMINA TUSZYN	
DATA:	grudzień 2012	SKALA 1:500

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVIII/273/13
Rady Miejskiej w Tuszynie
z dnia 30 stycznia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/115/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18 czerwca 2004 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 235 poz. 2096) w części obejmującej teren działki nr 149 (obręb 7) przy ul. Mickiewicza

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi, Rada Miejska w Tuszynie nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 i 951).

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuszynie

Andrzej Małecki

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVIII/273/13
Rady Miejskiej w Tuszynie
z dnia 30 stycznia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 i 951), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Tuszynie rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tuszynie

Andrzej Małecki